

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

Aktiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2, § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 26. novembri 2015. a korralduse nr 504 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 1884586, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Arto Aas,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 116 303 (ühesaja kuuteistkümne tuhande kolmesaja kolme) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel, ülekursiga 3 (kolm) eurot.
2. Lasta välja ja märkida 1163 (üks tuhat ükssada kuuskümmend kolm) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (ükssada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasutakse mitterahalise sissemaksega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Rahandusministeeriumi valitsemisel olevad järgmised kinnistud ja korteriomand:
 - 1) Harju maakonnas Kiili vallas Lähtse külas Rätsepa tee 20 hariliku väärtusega 12 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 5659902, katastritunnus 30401:003:0144, sihtotstarve üldkasutatav maa, pindala 20 387 m², riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi *rvok*) KV59112);
 - 2) Harju maakonnas Tallinnas 5/6 kaasomandis olevast Põdra tn 34e kinnistust hariliku väärtusega 3 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2066901, katastritunnus 78404:408:0062, sihtotstarve tootmismaa, pindala 45 m², *rvok* KV59372);
 - 3) Lääne-Viru maakonnas Sõmeru vallas Ubja külas Saare hariliku väärtusega 4000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3618731, katastritunnus 77001:001:0071, sihtotstarve tootmismaa, pindala 9897 m², *rvok* KV59116):
 - 4) Valga maakonnas Valga linnas Võru tn 34-2 hariliku väärtusega 300 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2067140, katastritunnus 85401:008:1300, sihtotstarve elumumaa, üldpind 38,70 m², *rvok* KV59329);
 - 5) Võru maakonnas Võru linnas Jüri tn 12 hariliku väärtusega 100 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 80941, katastritunnus 91901:007:0016, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, pindala 2136 m², *rvok* KV1023).

4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.

5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksega sõlmib Rahandusministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Arto Aas
Riigihalduse minister