

RIIGI KINNISVARA AKTSIASELTS
Tallinn, Lelle 24, registrikood äriregistris 10788733
Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionäri otsus

Kuupäev digitaalallkirjas

Tallinn, Lelle tn 24

Aktsiakapitali suurendamine

Käesolev otsus on vastu võetud „Äriseadustiku“ § 298 lõike 1 punkti 2 ja § 305 lõike 1, „Riigivaraseaduse“ § 37 lõike 2 punkti 2, § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 ning Vabariigi Valitsuse 23. septembri 2016. a korralduse nr 317 „Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine ja riigivara üleandmine“ alusel.

Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi ainuaktsionär Eesti Vabariik (häälte arv vastavalt äriregistrile 2019957, mis moodustab 100% kõigist aktsiatega määratud häälest), mida esindab aktsiate valitseja Rahandusministeeriumi poolt riigihalduse minister Arto Aas,

võttis vastu alljärgneva otsuse:

1. Suurendada Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali 4 394 900 (nelja miljoni kolmesaja üheksakümne nelja tuhande üheksasaja) euro võrra uute aktsiate väljalaskmise teel.
2. Lasta välja ja märkida 43 949 (nelikümmend kolm tuhat üheksasada nelikümmend üheksa) uut aktsiat nimiväärtusega 100 (üks sada) eurot iga aktsia, mille omanikuks saab Eesti Vabariik.
3. Aktsiate eest tasumine toimub mitterahalise sissemakse üleandmisega Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile ning üleantavaks varaks on Kaitseministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev vara:
 - 1) Harju maakonnas Tallinna linnas Maleva tn 1 asuv 594392/1061460 osa hoonestusõigusest hariliku väärtusega 3 437 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 83201, katastritunnus 78408:808:0090, sihtotstarve elamumaa 50%, ärimaa 50%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KX66880);
 - 2) Harju maakonnas Tallinna linnas Maleva tn 1 asuv kinnistu hariliku väärtusega 89 600 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 13901, katastritunnus 78408:808:0090, sihtotstarve elamumaa 50%, ärimaa 50 %, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1005);
 - 3) Harju maakonnas Paldiski linnas Pakri tn 4 asuv kinnistu hariliku väärtusega 868 300 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 9777102, katastritunnus 58001:002:0030, sihtotstarve elamumaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV3941).
4. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi põhikirjale ja hindamist on kontrollinud audiitor.
5. Aktsiate eest tasumiseks käesolevas otsuses nimetatud mitterahalise sissemaksena sõlmib Kaitseministeerium Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga riigivara üleandmise lepingu.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Arto Aas
Riigihalduse minister